

## ملخص الدورة الاستثنائية لشهر ابريل 2024

عقد المجلس الجماعي لجماعة اركانسة دورته الاستثنائية لشهر ابريل 2024 بتاريخ 02 ابريل 2024 على الساعة العاشرة صباحا تداول خلالها النقطة المدرجة في جدول اعمال هذه الدورة وهي:  
**1- الدراسة و المصادقة على كراء القطعة الأرضية التابعة ملكيتها للدولة (الملك الخاص) و الواقعة بمركز اركانسة البالغة مساحتها 1940 متر مربع تابعة للرسم العقاري عدد 22666/39 قصد إحداث ملعب رياضي للقرب.**

و بعد اكتمال النصاب القانوني لعقد الدورة افتتح السيد الرئيس الجلسة بكلمة ترحيب شكر من خلالها كافة أعضاء المجلس على تلبيةهم الدعوة، و ذكر بعد ذلك الحاضرين بجدول اعمال هذه الدورة ثم شرع في دراسة النقطة الأولى و المتمثلة في: **الدراسة و المصادقة على كراء القطعة الأرضية التابعة ملكيتها للدولة (الملك الخاص) و الواقعة بمركز اركانسة البالغة مساحتها 1940 متر مربع تابعة للرسم العقاري عدد 22666/39 قصد إحداث ملعب رياضي للقرب** حيث تدخل السيد الرئيس و بين للحاضرين أن الأمر يتعلق بتسوية الوضعية القانونية للقطعة الأرضية التابعة لأملاك الدولة المتواجدة بمركز اركانسة و التي تم تخصيصها لإنجاز مشروع بناء ملعب للقرب متعدد الرياضات بشراكة مع كل من المجلس الإقليمي لتارودانت و وزارة الشباب و الرياضة و قد سبق للمجلس الجماعي ان تدارس هذا الموضوع في عدة دورات و ذلك في اطار ملف طلب تقويت هذه البقعة الأرضية من طرف أملاك الدولة لفائدة جماعة اركانسة و تمت الاستجابة لكل المطالب الواردة في هذا الموضوع الا ان المديرية الجهوية لأملاك الدولة بأكادير أبدت موافقتها المبدئية على الطلب لكن خلال اجتماع اللجنة الجهوية المكلفة ببعض العمليات العقارية خلال اجتماعها بتاريخ 2019/07/18 اوصت بسلك مسطرة الكراء بدل التقويت على اعتبار ان العقار المعني يقع خارج المدار الحضري و غير مشمول بأية وثيقة للتعمير، كما قامت الجماعة بمراسلة السيد والي جهة سوس ماسة من اجل إعادة النظر في قرار اللجنة لكن دون التوصل بأي رد، كما ان عملية اطلاق مشاريع انجاز ملاعب القرب لفائدة الجماعات المستفيدة من اتفاقية الشراكة المشار اليها أعلاه اوشكت على البداية و بالتالي فمن الواجب إيجاد حل مناسب و نهائي لهذا الموضوع و من خلال محضر اللجنة المشار اليها أعلاه فمن الواضح ان مسطرة الكراء هي الحل المتاح حاليا من اجل تسوية الوضعية القانونية لهذا العقار و الاستفادة من مشروع ملعب للقرب بمركز اركانسة

و بعد نقاش بناء بين أعضاء المجلس اوضحوا من خلاله ان انجاز ملعب للقرب بمواصفات عالية سيكون مكسبا مهما للجماعة و بالتالي فتسوية الوضعية القانونية للعقار الذي سيحتضن هذا المشروع امر ضروري طبقا للقوانين الجاري بها العمل من طرف مصالح أملاك الدولة في هذا المجال وافقوا على كراء القطعة الأرضية التابعة ملكيتها للدولة (الملك الخاص) و الواقعة بمركز اركانسة البالغة مساحتها 1940 متر مربع تابعة للرسم العقاري عدد 22666/39 قصد إحداث ملعب رياضي للقرب بمركز اركانسة  
في الأخير اختتمت الدورة بتلاوة البرقية الرسمية و الدعاء لأمير المؤمنين صاحب الجلالة الملك محمد السادس بالنصر و التأييد.